

Requalification du site sportif des Clos Saint-Marcel à Sceaux (avec Process) Ville de Sceaux (92)

MÉTIER: AMO / Faisabilité / Programmation
ÉQUIPE PROJET: La Pitaya / Process
ANNÉE: 2022 / 2023
DURÉE DE LA MISSION: 4 mois

Si la Ville a assuré régulièrement l'entretien des équipements depuis leur création dans les années 70, permettant la pratique sportive des scolaires, des clubs et du grand public, il convient de les réhabiliter et de les réaménager. Les principes de redéploiement, présidant aux évolutions sont centrés notamment sur la dimension collective, la diversification de la pratique des scolaires, le réaménagement des installations permettant une offre groupée et la création d'un véritable lieu de vie.

OBJECTIFS:

- Réaliser un diagnostic de l'existant
- Développer des scénarii programmatiques
- Etudier la rentabilité du futur équipement en générant des recettes par une exploitation sportive (club privé, financement par certaines ligues sportives, évènements sportifs, cours de groupe, ...), une exploitation commerciale (restaurant, ...) ou d'autres sources de revenus (location de salles, revenu de publicité, naming du gymnase, ...).

