

Projet éco-lodges « Les Chalets de l'Ossau » à Eaux Bonnes - Étude de marché / Business plan (64). Banque des territoires

MÉTIER: Stratégie et développement territorial
ÉQUIPE PROJET: La Pitaya / Terre d'Avance
ANNÉE: 2021
DURÉE DE LA MISSION: 4 mois
CONTACT: Julie Harran. Caisse des dépôts et consignations

La Caisse des dépôts et consignations envisage de co-investir dans une société de portage immobilier à constituer pour financer un projet de rénovation de 49 chalets sur la commune des Eaux-Bonnes (64) en proximité de la station de Gourette.

L'objectif est de faire monter en gamme l'ensemble immobilier dans un esprit Eco Lodge 3* et de le remettre sur le marché.

Préalablement à toute décision d'engagement financier, la CDC sollicite une mission d'étude de marché, de revue critique d'hypothèses d'exploitation et de valorisation du bien immobilier à échéance.

