

## Étude stratégique et opérationnelle pour l'aménagement de la base de loisirs O'Lac. Commune de Romagnieu (38)

**MÉTIER:** Faisabilité / Programmation  
**ÉQUIPE PROJET:** La Pitaya / BETI-IC  
**ANNÉE:** 2021  
**DURÉE DE LA MISSION:** 6 mois  
**CONTACT:** Céline REVOL

Avec 80 000 visiteurs par an, la base de loisirs O'Lac constitue le principal site touristique et de loisirs de la commune de Romagnieu. Depuis 2014, la commune a engagé un programme de modernisation de la base de loisir. D'une superficie de 15 hectares, celle-ci est ouverte toute l'année en accès libre et est également occupée par 3 associations locales (pêche, tennis et boule lyonnaise) ainsi que par le comité des fêtes de la commune. Les élus souhaitent mener une réflexion sur son devenir. Pour garantir un développement équilibré ils souhaitent réaliser une étude afin d'adapter l'équipement aux attentes de la clientèle, d'améliorer l'organisation fonctionnelle du site, de formaliser son modèle économique et de disposer d'une feuille de route opérationnelle des investissements à réaliser sur une période de 5 ans.

### OBJECTIFS:

- Réaliser un diagnostic technique et fonctionnel du site, ainsi qu'un diagnostic d'opportunité commerciale
- Proposer un plan d'actions
- Rédiger un pré-programme détaillé du projet: aménagements et équipements existants et nouveaux

